

Senior Projektleitung (m/w/d) in der Projektsteuerung

Vollzeit | Ort: Berlin

Über uns

Die UTB Unternehmensgruppe entwickelt zeitgemäße Wohnungen und nachhaltige Stadtquartiere vornehmlich in Berlin, Weimar und Greifswald. Wir verstehen uns als Partner und Impulsgeber für Politik und Bürger im Sinne einer Beteiligungskultur mit dem Ziel, verantwortungsvolle und kreative Prozesse anzustoßen und Immobilienprojekte zu realisieren, die ungewöhnlich und nachhaltig sind.

Wir machen, was sich keiner traut und wagen es, in ungewohnte Richtungen neu zu denken. CO₂-neutrale Städte, digitale Lebens-Quartiere und smarte Wohnformen sind unser tägliches Labor. Wir sichern dieses Ziel im Austausch mit Vorreitern in ganz Europa und mit unseren interdisziplinären Mitarbeitern, die ihre Expertise aus den Bereichen Bau, Architektur, Finanzen und Energie in jedes Projekt einbringen. Seit ihrer Gründung 1996 hat die UTB zusammen mit Bauherren, Baugruppen, Genossenschaften und freien Trägern zeitgemäße Lebensräume kreiert, die mit Kitas und Schulen, Parks und Sportflächen, Gemeinschaftsräumen und Orten für die Öffentlichkeit zu einer bunten und lebendigen Nachbarschaft einladen.

Job-Profil

Können Sie in der Bezirksverordnetenversammlung ebenso Frage und Antwort stehen wie vor dem Bauherren? Denken Sie schnell und analytisch, wenn es um Fakten und bleiben Sie empathisch, wenn es um Kooperation geht?

- Verantwortliche Projektleitung für die Realisierung von Wohnungsbauvorhaben im Neubau mit Projektvolumen von 50 bis 100 Mio. Euro
- Budgetverantwortung für die Projekte inklusive der gesamten Planungs- und Realisierungsprozesse hinsichtlich Timing und Qualität auf Grundlage der AHO und HOAI
- Auswahl, Vertragsverhandlung, Vergabe und Steuerung externer Projektbeteiligter, wie Generalplaner, GUs und sonstiger externer Beauftragter
- Organisation, Koordination und Steuerung der Projektabläufe in Zusammenarbeit mit externen Projektbeteiligten
- Ansprechpartner*in der Bauherren
- Wahrnehmung der Rechte des Bauherrn/der Bauherrin gegenüber u.a. den Behörden, Architektur- und Ingenieurbüros und den Bauunternehmen
- Leitung des Projektteams

- Durchführung der Projektübergabe an den Bauherrn/die Bauherrin und Projektreview

Qualifikationen

Wollen Sie Ihr Talent zu hundert Prozent in ein nachhaltig wirtschaftendes Unternehmen einbringen? Dann bringen Sie idealerweise mit:

- Abgeschlossenes Studium mit einem immobilien- oder betriebswirtschaftlichen Hintergrund und/oder eine kaufmännische bzw. technische Ausbildung
- mind. 15 Jahre Erfahrung in der Steuerung, Kontrolle und Optimierung von Planungs- und Steuerungsprozessen (vorzugsweise in vergleichbarer Position)
- Führungserfahrung
- Belastbare und nachweisliche Erfahrungen in der Leistungsvergabe nach HOAI und VOB sowie im Werkvertragswesen
- Erfahrung in der Zusammenarbeit mit Generalplanern sowie GUs
- Verhandlungsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Schnelle Auffassungsgabe und die Fähigkeit, analytisch und vernetzt zu denken
- Ausgeprägte Zahlenaffinität
- Große Sozialkompetenz, starker Teamgeist und hohe Kommunikationsfähigkeit im professionellen Umfeld
- Verantwortungsbewusstsein
- Engagierter und selbstverantwortlicher Arbeitsstil
- Belastbarkeit in einem dynamischen Umfeld
- Freude an der Steuerung innovativer Immobilienprojekte

Bewerbung

Wir schätzen Menschen, die kreativ und mutig sind. Sie schätzen kollegiales Arbeiten und eine offene Unternehmenskultur.

Schicken Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (CV, Foto, Zeugnisse) inklusive Ihres Gehaltswunsches bitte ausschließlich per E-Mail an bewerbung@utb-berlin.de

Bitte besuchen Sie utb-berlin.de, oe2.berlin und quartier-wir.de für weitere Informationen.

UTB Projektmanagement GmbH
Columbiadam 25
10965 Berlin