



## BELGIENHALLE

### Auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Location?

Wo gibt es denn so was? Über einhundert Jahre alt. Ein Industriedenkmal mit Geschichte. Ein Ort, der für den Beginn des europäischen Fernsprechkabelnetzes steht. In einem Gewerbegebiet gelegen. Vielseitig nutzbar. Einfach außergewöhnlich. Irgendwie immer noch ein Geheimtipp: die Belgienhalle auf der Insel Gartenfeld in Berlin-Spandau.

#### Ausstattung:

- Deckenhöhen zwischen ca. 3,70 m – 11,50 m UKB
- Hohe Bodenbelastbarkeit
- Industriestromanschlüsse & Industrielampen
- Halle frostfrei
- Flächen sind unbeheizt
- Parkplätze begrenzt vorhanden
- 24h Sicherheitsdienst vor Ort





Fläche: ca. 1800 m<sup>2</sup>



Fläche: ca. 4.450 m<sup>2</sup>



Fläche: ca. 3.800 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche: 16.500 qm

Die Flächen können zusammen,  
unterteilt oder separat gemietet  
werden.

Die Belgienhalle eignet sich für Veranstaltungen aller Art, wie z.B.

- Ausstellungen
- Messen
- Konzerte
- Film- und Fotoaufnahmen
- Produktions- und Präsentationsflächen für Kunst- und Kulturschaffende

Die Vermietung erfolgt umsatzsteuerpflichtig.

Anbindung: Bus X33, 133, Haltestelle vor der Tür, weitere infrastrukturelle Anbindungen in der näheren Umgebung.

Bei Interesse melden Sie sich gerne bei: Jonas Warnke  
belgienhalle@utb-berlin.de | Tel: 030 4400874-127

